



Ein bewegender Ort – Informationen zum geplanten Sportvereinszentrum

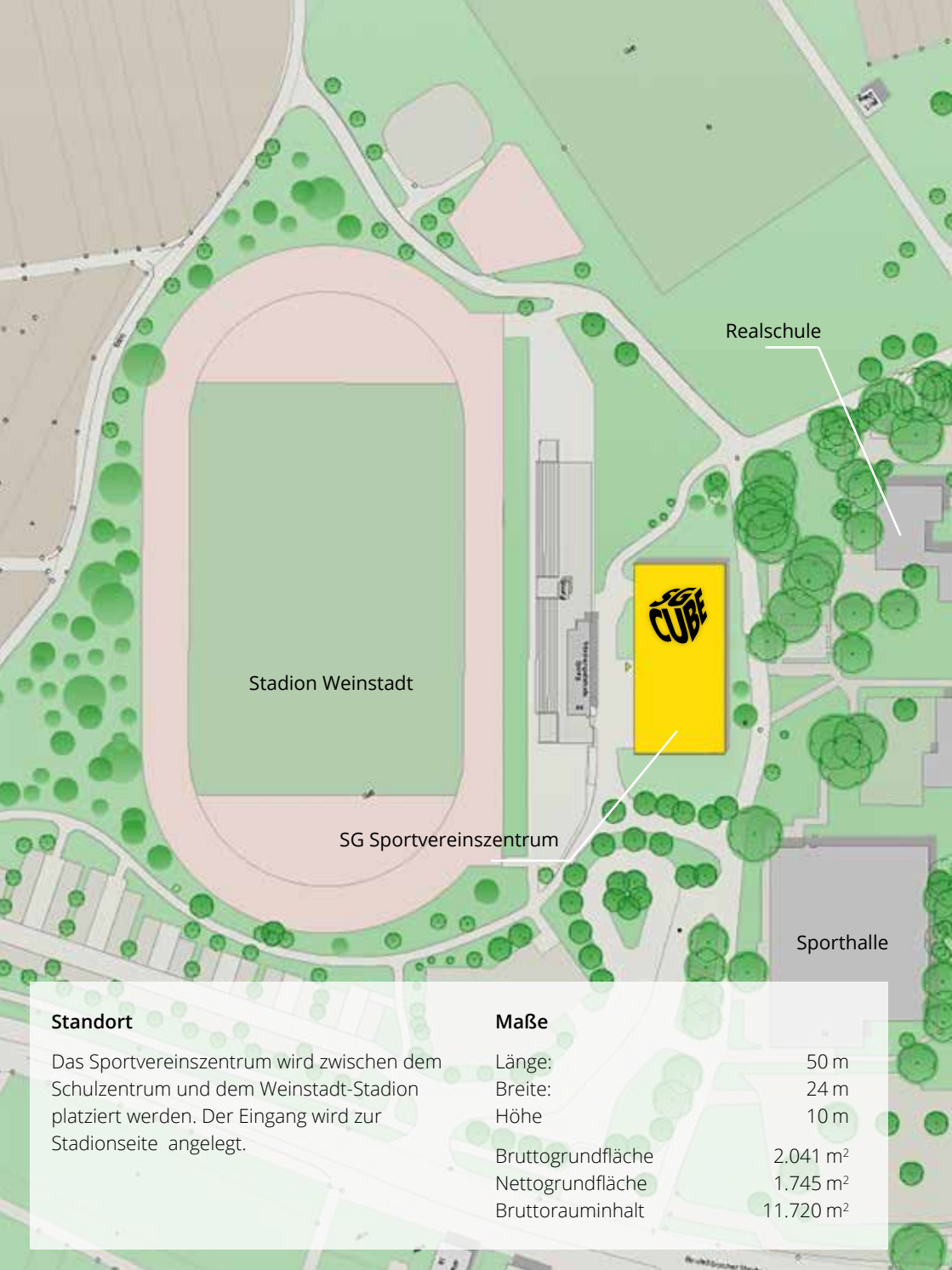


Unverbindliche Visualisierung, a+b freie architekten

 www.sgcube.de

Eine Informationsbroschüre der SG Weinstadt e. V. | 10.2019





Standort

Das Sportvereinszentrum wird zwischen dem Schulzentrum und dem Weinstadt-Stadion platziert werden. Der Eingang wird zur Stadionseite angelegt.

Maße

Länge:	50 m
Breite:	24 m
Höhe	10 m
Bruttogrundfläche	2.041 m ²
Nettogrundfläche	1.745 m ²
Bruttorauminhalt	11.720 m ³



Liebe Weinstädter, liebe Mitglieder und Freunde der Sportgemeinschaft,

die Idee zum Bau eines vereinseigenen Sportvereinszentrums entstand bereits 2008 während erster Gespräche zum Zusammenschluss der fünf Teiltortssportvereine. Seit Sommer 2014 nimmt sie Gestalt in Form konkreter Überlegungen und Planungen an.

Auf eine Markt- und Potenzialanalyse folgten Workshops zu Betriebskonzeption und Wirtschaftlichkeit, eine Grobkostenschätzung wurde erstellt. Konkrete Pläne lieferte das Architektenbüro Auch + Binder und im Frühjahr 2019 erteilte die Stadt Weinstadt die Baugenehmigung.

Mit unserem Projekt geht es nun auf die Zielgerade. Der Vorstand der SG Weinstadt e. V. möchte Sie mit dieser Broschüre umfassend über das zukunftsweisende Vorhaben informieren. Das SGCube macht die Mitgliedschaft in unserer Sportgemeinschaft über alle Lebensphasen hinweg dauerhaft attraktiv: ein Ort, offen für alle Generationen, der vielfältige Möglichkeiten bietet, sportlich individuell aktiv zu sein – existenziell wichtig für die Sportgemeinschaft. Athletinnen und Athleten, die den Wettkampfsport beenden, finden hier zudem das gewünschte Folgean-

gebot.

Weil die Kinder- und Jugendarbeit eine der Stärken der SG W im allgemeinen Sportangebot der Stadt ist, stand von Anfang an eine Bewegungslandschaft für Weinstädter Kinder und Schüler mit hoher Priorität im Mittelpunkt – während die Erwachsenen neue Sportangebote in den Gymnastikräumen und im gerätegestützten Trainingsbereich finden werden.

Wir danken Stadtverwaltung und Gemeinderat für die gute Zusammenarbeit in der Vorbereitungsphase sowie für die wertvolle Unterstützung dabei, dieses gemeinnützige Projekt umzusetzen.

Die Sportgemeinschaft Weinstadt steht vor großen Herausforderungen – wir sind bereit, dies als Chance zu nutzen, den Vereinssport in unserer Stadt zukunftsweisend zu bereichern. Gehen Sie diesen Weg mit uns damit unser Sportvereinszentrum mit Bewegungslandschaft Wirklichkeit wird!

Klaus Silbernagel

Vorstandsvorsitzender SG Weinstadt.

IM ZENTRUM: SPORT FÜR ALLE

Während die SG Weinstadt in ihren Entwicklungsmöglichkeiten massiv eingeschränkt ist, da seit Jahrzehnten in der Stadt kaum noch in die Sportinfrastruktur investiert wurde, wird unsere Zukunft – wie die vieler anderer Vereine unter dem Dach des WLSB – von zahlreichen Veränderungen bestimmt:

- › Gesundheit, Wohlbefinden, Erholung und Entspannung werden bedeutender als Motivation für das Sporttreiben.
- › Wettkampf, Leistung und Erfolg sind für einen Teil der Sporttreibenden wichtig.
- › Sport findet häufig außerhalb des Vereins statt; das „Anbietermonopol“ geht verloren.
- › Flexible Arbeitsformen erfordern – und ermöglichen – flexible Freizeitgestaltung.

- › Training für Körper und Geist ist wichtiger Ausgleich für hohe, doch meist körperlich passive Arbeitsbelastung.
- › Mit Bewegung, Motorik und Koordination im Bildungsplan stellen Kooperationen zwischen Schule und Verein Anforderungen, die derzeit nicht zufriedenstellend erfüllt werden können.
- › Mit hoher Arbeitsbelastung sinkt die Bereitschaft, ehrenamtlich Verantwortung zu übernehmen.
- › Der demografische Wandel sorgt für eine immer älter werdende Bevölkerung.
- › Diese vielschichtigen Herausforderungen anzunehmen und als Chancen zu nutzen, sehen wir als unsere Pflicht – sowohl unseren Mitgliedern gegenüber als auch als Teil unserer städtischen Gemeinschaft.



EG

■ Training
 ■ Foyer
 ■ Geschäftsstelle, Seminar + Büro
 ■ Bewegungslandschaft



SGCube
Das Sportvereinszentrum
im Zentrum - Sport für alle



Im Bau eines vereinseigenen Sportvereinszentrums (SVZ) mit Bewegungslandschaft (BWL) sehen wir den optimalen Lösungsansatz, um auf die gesellschaftlichen Veränderungen einzugehen – mit dem Angebot flexibler Trainingszeiten, ob individuell oder in der Gruppe, ob Gesundheitssport, Wellness oder Reha-Sport –, und natürlich für die Kooperation mit der Schule.

Denn das neue SVZ wird viele wichtige Funktionen erfüllen:

- › Unterschiedliche Vereinsbereiche werden räumlich und sozial zusammengeführt.
- › Individuelle und flexible Trainings- und Bewegungsmöglichkeiten werden geschaffen.
- › Es entstehen zusätzliche Angebote, insbesondere im Gesundheitsbereich.
- › Dem Verein bieten sich Möglichkeiten, neue Einnahmequellen zu erschließen.

- › Alle Bevölkerungsschichten und Altersklassen profitieren von einem generationenübergreifenden, familienfreundlichen Angebot.
- › Das SVZ wird zum attraktiven Vereinsmitelpunkt!

Dafür wird es als vereinseigene, zentrale Anlage wichtige und attraktive Komponenten vereinen:

- › Gerätegestützter Gesundheitsbereich
- › Bewegungslandschaft
- › Gymnastikräume
- › Sportlersauna mit Ruhebereich
- › Treffpunkt für Jung und Alt
- › Verwaltungsbereich (Zentrale Geschäftsstelle)



OG

- Ruheraum 1: 124 qm
Ruheraum 2: 146 qm
- Umkleekabinen D: 94 qm
Umkleekabinen H: 87 qm
- Treppe/Flur
- Sauna, Wellnessbereich
- Bewegungslandschaft



SGCube
Das Sportvereinszentrum
im Zentrum - Sport für alle



VIEL MEHR ALS SPORT

Zahlreiche bereits realisierte SVZ im ganzen Land zeigen, dass weitere positive Auswirkungen für den Verein zu erwarten sind – und dass sich gleichzeitig weit über den Sport hinausgehende Ziele erreichen lassen:

- › Breite Bevölkerungsschichten können als Sportler und Vereinsmitglieder gewonnen werden.
- › Es entstehen finanzielle und organisatorische Freiräume für den Verein – Stichwort Quersubventionierung.



- › Die Solidargemeinschaft Sport wird gestärkt, der Verein als Schule der Demokratie und Fairness erfahrbar.
- › Die Vereinsführung wird professionalisiert, das Ehrenamt gestützt.
- › Bürgerliches Engagement und das „Kultur-gut Verein“ werden bewahrt und erfahren Anerkennung.



Unverbindliche Visualisierung, a+b freie architekten



☯ ZWEI HERZEN IN EINEM KÖRPER



Den Doppel-Mittelpunkt des neuen SVZ bilden zwei moderne Bereiche: Ein „Herz“ wird der gerätegestützte Gesundheitsbereich mit modernsten Trainingsgeräten und qualifiziertem Trainer-team – Treffpunkt für alle Generationen, wo jeder genau das Richtige für seine sportlichen Ambitionen findet.

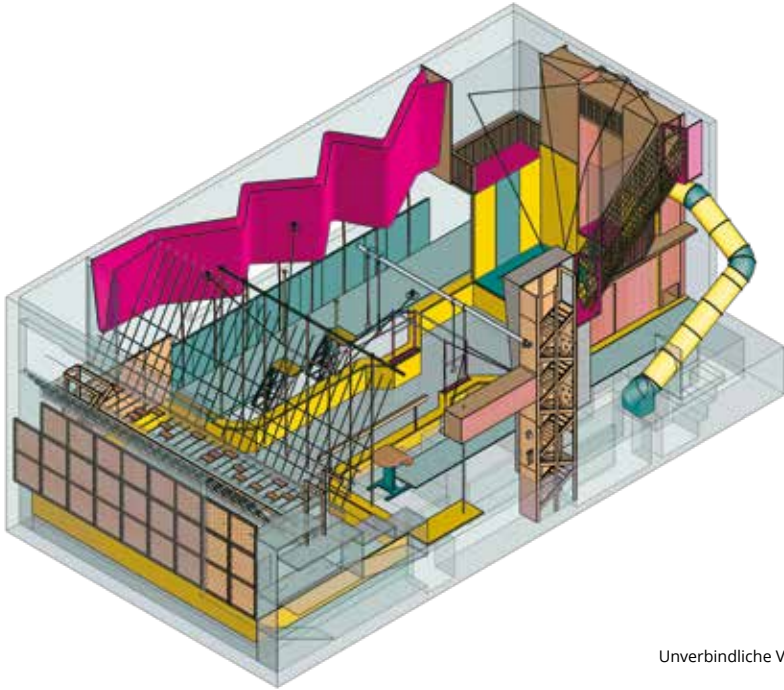
Das zweite „Herz“ werden die über 300 m² Bewegungslandschaft mit einem fest installierten Geräteparcours, der Kinder jeden Alters zum Turnen, Toben und Experimentieren einlädt. Bekanntlich brauchen Kinder

viel Raum und Zeit, um ihren natürlichen Bewegungsdrang auszuleben – genau das wird ihnen in dem hochwertig ausgestatteten Raum gegeben.

Dabei bietet die Gerätelandschaft optimale Voraussetzungen, um den jüngsten SG-Mitgliedern sowie Schülerinnen und Schülern der Weinstädter Schulen motorische Grundfertigkeiten wie Hüpfen, Springen, Balancieren, Kriechen, Hangeln und Klettern zu vermitteln – während Trainingsmöglichkeiten für leistungsorientiertes Turnen ebenso geboten sind.



EINE WELT DER BEWEGUNG



Unverbindliche Visualisierung

Attraktiv und außergewöhnlich: Die Bewegungslandschaft wird unser Angebot bereichern, Image und Bekanntheit steigern sowie vor allem neue Zielgruppen und damit auch potenzielle Vereinsmitglieder anlocken. Denn hier finden etwa Kinder, Senioren oder auch körperlich bzw. geistig eingeschränkte Menschen Möglichkeiten, die weit über die einer konventionellen Sporthalle hinausgehen.

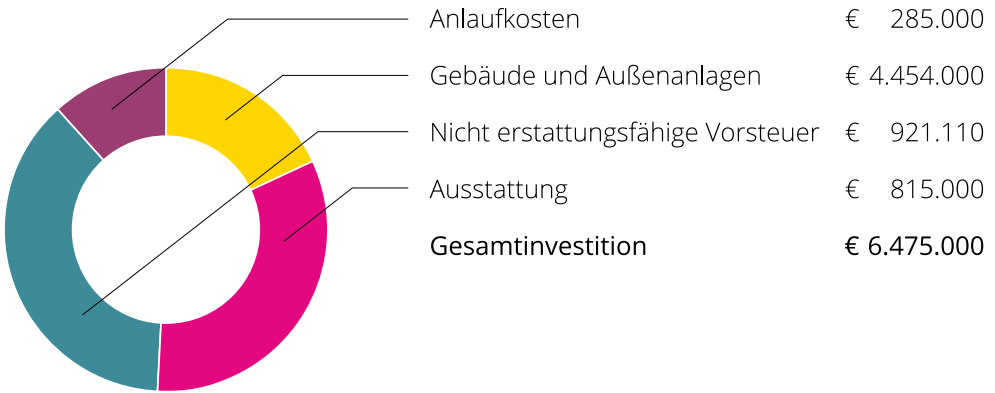
Zentrales Element ist die Schnitzelgrube, oberhalb davon bildet eine zweite Ebene einen risikoarmen Bewegungsraum in großer Höhe – der natürliche Respekt vor der Tiefe sorgt hier für langsame, kontrollierte Bewegungsabläufe. Komplexe Figuren in Zeitlupentempo ermöglicht das Wettkampftram-

polin mit Bungee-Longe, auch für Sportler/innen mit besonderen Bedürfnissen. Die Anordnung der Klettergeräte und -routen in unterschiedlichen Schwierigkeiten spornt an, weckt Ehrgeiz und sportliche Leistungsbereitschaft, während die eigentliche Gymnastikübung gar nicht als solche wahrgenommen wird.

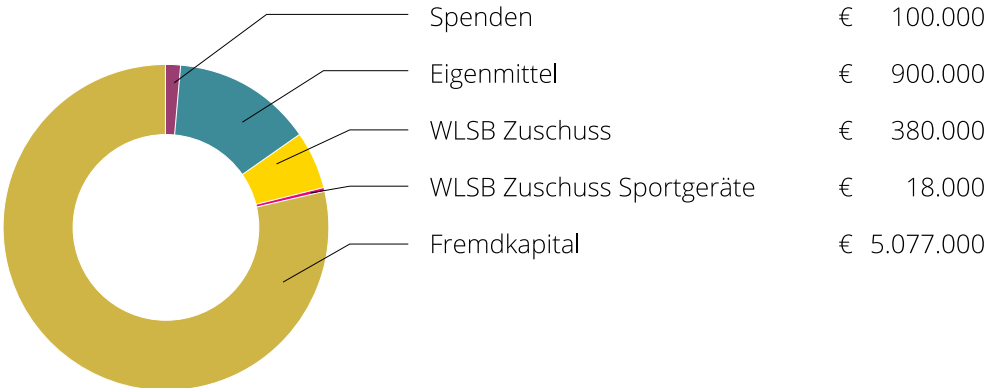
Alles lädt zum Entdecken ein – auch ohne Anleitung, sodass Initiative, Selbst- und Verantwortungsbewusstsein gestärkt werden. Natürlich kann Betreuungspersonal bei Bedarf neue Bewegungsanreize schaffen oder einfach nur auf die Einhaltung der Grundregeln achten.

FINANZIERUNG

INVESTITIONEN



FINANZIERUNG





PLANUNGSVERLAUF



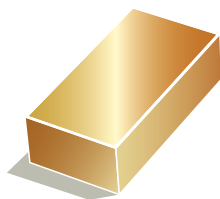
WEINSTADT BRAUCHT SIE!

Unterstützen Sie unser Vorhaben von Beginn an: Machen Sie sich stark dafür, Weinstadt und Umgebung zu bereichern – mit Gesundheit, Fitness, Sport und speziellen Angeboten für unsere Kinder.

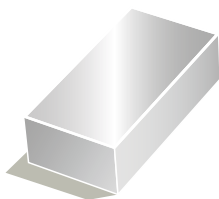
Sich im Ehrenamt eines Vereins einzubringen, ist eine großartige Sache. Doch auch

finanzielles Engagement ist ein Weg, zu einer sinnvollen und der Gemeinschaft nützenden Einrichtung beizutragen. Belohnen Sie sich mit dem guten Gefühl, Teil unseres Projekts zu sein, auf Wunsch gut sichtbar auf der Bauerrentafel im Empfangsbereich.

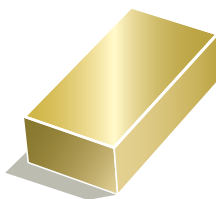
Werden auch Sie Gewinner unserer Baustein-Olympiade:



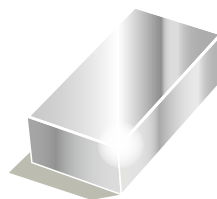
Baustein
Bronze
250 €



Baustein
Silber
500 €



Baustein
Gold
1.000 €



Baustein
Platin
5.000 €

Noch Fragen?

Gern stehe ich Ihnen mit Antworten zur Verfügung.



Alex Haga
finanzen@sgweinstadt.de

Bausteinkonto

IBAN: DE18 6009 0100 0667 7880 18
BIC: VOBADESSXX
Bank: Volksbank Stuttgart



SG Weinstadt e. V.

Jahnstraße 2/1 | 71384 Weinstadt
Tel: +49 7151 606332 | info@sgweinstadt.de